Responsable en gestion et négociation immobilières

Certifiante | Contrat appr. | Contrat pro.

Réf. : 26229382F — Mise à jour : 27 octobre 2026

Organisme responsable : **ESCAM BREST**

Présentation de la formation

Objectifs

Le **Bachelor Gestion et Négociation Immobilières (Bac+3 – titre reconnu au RNCP)** forme des professionnels capables d'intervenir sur l'ensemble des activités du secteur immobilier, de la transaction à la gestion de biens. Véritable expert du marché, le ou la titulaire accompagne ses clients à chaque étape de leurs projets immobiliers, qu'il s'agisse d'achat, de vente ou de location.

Programme

UE 1 Environnement et métiers de l'immobilier

- Panorama des métiers et secteurs
- Acteurs institutionnels et privés, circuits de décisions
- Introduction à l'économie du marché de l'immobilier
- Sensibilisation aux enjeux sociétaux

UE 2 Bases de droit appliqué à l'immobilier

- Institution et source du droit, organisation judiciaire
- Droit des biens : propriété, démembrement, servitude
- Notion de contrat (vente - location) et responsabilités
- Introduction au droit de l'urbanisme

UE 3 Découverte de la relation client et cadre éthique

- Bases de la relation client et techniques commerciales
- Etique et déontologie : respect de la vie privée, non-discrimination, RGPD
- Cas pratique - Jeux de rôle

UE 4 Gestion locative

- Processus de mise en location

UE5 - Gestion de copropriété

UE6 - Transaction immobilière opérationnelle

UE 7 COMPETENCES TRANSVERSES

- PAO
- Informatique (WORD-CANVA-EXCEL)
- Anglais
- Photo – Vidéo
- Prise de parole en public
- Rapport d'activité

UE 8 SOFT SKILLS

- Orthographe
- Confiance en soi
- Gestion du stress
- Esprit critique et analyse
- Gestion de l'échec

MODE PROJET – CHALLENGE

- Gestion de projet voyage

UE 1 Marketing immobilier

- Marketing digital immobilier
- Présence en ligne

UE 2 Droit appliqué aux activités immobilières

- Consolidation des bases juridiques
- Cadre réglementaire du métier
- Droit de l'urbanisme appliqué
- Droit fiscal
- Cas pratique

UE 4 Gestion locative

- Dossier Locataire
- Baux d'habitation
- Vie du bail
- Assurances
- Cas pratique

UE5 - Gestion de copropriété

- Document de la copropriété
- Vie de la copropriété
- Cas pratique

UE6 - Transaction immobilière opérationnelle

- Dossier de vente
- Cas pratique

UE 7 Competences transverses

- PAO
- Informatique (WORD-CANVA-EXCEL)
- Anglais
- IA
- Rapport d'activité

UE 8 Accompagnement

- Accompagnement - Suivi entreprise

MODE PROJET – CHALLENGE

Développement professionnel

- Panorama du marché de l'immobilier
- Economie immobilière
- Projet Voltaire
- Intelligence Artificielle en environnement professionnel
- Ethique et posture professionnelle
- Anglais appliqué à l'immobilier
- Expérience professionnelle

B1 : Transaction
B2 : Gestion locative
B3 : Gestion de copropriété
B4 : Gérer et développer un centre de profit immobilier

Certifications préparées et métiers visés

Niveau d'entrée
Niveau Bac général, pro ou techno, BP

Niveau de sortie
Niveau Licence, Licence pro, BUT - Bac +3 et +4

Liste des certifications

Responsable en gestion et négociation immobilières
Code RNCP : 38811

Métiers associés

C1501 — Gérance immobilière
C1502 — Gestion locative immobilière
C1504 — Transaction immobilière

Dates et lieux de formation

N° session	Modalité	Lieu	Du	Au
2433723S	Présentiel	Brest	01/09/2027	28/06/2030

Source : GREF Bretagne #26229382F