Responsable en gestion et négociation immobilières

Certifiante | Contrat appr. | Contrat pro. | Formation continue

Réf. : 25180910F — Mise à jour : 9 juillet 2026

Organisme responsable : **ESCAM BREST**

Présentation de la formation

Objectifs

Le titulaire du Bachelor Gestion et Négociation Immobilières dispose des compétences nécessaires pour gérer tous les processus d'une vente immobilière (de la négociation à la maîtrise des aspects juridiques, techniques et financiers), pour maîtriser les spécificités de la gestion locative et de la gestion de syndic de copropriété.

Programme

- **Développement professionnel :**

Panorama du marché de l'immobilier Economie immobilière Projet Voltaire Intelligence Artificielle en environnement professionnel Ethique et posture professionnelle Anglais appliqué à l'immobilier Expérience professionnelle

- **B1 : Transaction :**

Fondamentaux du droit immobilier
Règlementation des professions immobilières
Règlementation des activités de transactions immobilières
Prospection et technique de négociation
Estimation Découverte du home-staging
Découverte de l'immobilier de luxe
Financement du logement Immobilier résidentiel et nouvelles technologies
Droit fiscal immobilier
Promotion immobilière et urbanisme
Etude de cas : gérer une activité de transaction

- **B2 : Gestion locative** :

Baux d'habitation
Technique de gestion locative
Baux commerciaux
Pratique du bail commercial Assurance
Etude de cas : gérer une activité de gestion locative

- **B3 : Gestion de copropriété :**

Droit de la copropriété
Technique de gestion de la copropriété
Technique du bâtiment et valeur verte
Comptabilité immobilière : copropriété et gérance

Enjeux de la rénovation énergétique

Etude de cas : gérer une activité de gestion de copropriété

- **B4 : Gérer et développer un centre de profit immobilier :**

Gestion financière de l'entreprise

Construction budgétaire

Pratique informatique

Marketing et communication digitale

Management d'équipe et droit du travail

Management commercial

Etude terrain

Etude de cas : gérer et développer un centre de profit

Certifications préparées et métiers visés

Niveau d'entrée	Niveau de sortie
Niveau BTS - Bac +2	**Niveau Licence, Licence pro, BUT - Bac +3 et +4**

Liste des certifications

Responsable en gestion et négociation immobilières

Code RNCP : 38811

Métiers associés

C1501 — Gérance immobilière

C1502 — Gestion locative immobilière

C1504 — Transaction immobilière

Dates et lieux de formation

N° session	Modalité	Lieu	Du	Au
2091745S	Présentiel	Brest	01/09/2026	30/06/2027
2112466S	Présentiel	Brest	01/09/2026	30/06/2027

Source : GREF Bretagne #25180910F