Responsable en gestion et négociation immobilières

Certifiante | Contrat appr. | Formation continue

Réf. : 25180628F — Mise à jour : 2 décembre 2025

Organisme responsable : **ESCAM LORIENT**

Présentation de la formation

Objectifs

Le titulaire du Bachelor Immobilier accède à des postes opérationnels en gestion et transactions immobilières, très majoritairement dans le secteur du logement privé et du logement social.Grace à l'alternance, vous développez des compétences techniques et professionnelles qui vous apportent de réelles qualités managériales dans différents domaines:

- Activité juridique
- Activité technique
- Activité administrative et comptable
- Activité commerciale et marketing
- Activité de gestion de centre de profit

Programme

Développement personnel:

- Panorama du marché de l'immobilier
- Economie immobilière
- Projet Voltaire
- Intelligence Artificielle en environnement professionnel
- Ethique et posture professionnelle
- Anglais appliqué à l'immobilier
- Expérience professionnelle

Bloc 1: Transaction

- Fondamentaux du droit immobilier
- Règlementation des professions immobilières
- Règlementation des activités de transactions immobilières
- Prospection et technique de négociation
- EstimationDécouverte du home-staging
- Découverte de l'immobilier de luxe
- Financement du logement
- Immobilier résidentiel et nouvelles technologies
- Droit fiscal immobilier
- Promotion immobilière et urbanisme
- Etude de cas : gérer une activité de transaction

Bloc 2: Gestion locative

- Baux d'habitation
- Technique de gestion locative
- Baux commerciaux
- Pratique du bail commercial
- Assurance
- Etude de cas : gérer une activité de gestion locative

Bloc 3: Gestion de copropriété

- Droit de la copropriété
- Technique de gestion de la copropriété
- Technique du bâtiment et valeur verte
- Comptabilité immobilière : copropriété et gérance
- Enjeux de la rénovation énergétique
- Etude de cas : gérer une activité de gestion de copropriété

Bloc 4: Gérer et développer un centre de profit immobilier

- Gestion financière de l'entreprise
- Construction budgétaire
- Pratique informatique
- Marketing et communication digitale
- Management d'équipe et droit du travail
- Management commercial
- Etude terrain
- Etude de cas : gérer et développer un centre de profit

Certifications préparées et métiers visés

Niveau d'entrée

Niveau BTS - Bac +2

Niveau de sortie

Niveau Licence, Licence pro, BUT - Bac +3 et +4

Liste des certifications

Responsable en gestion et négociation immobilières

Code RNCP : 38811

Métiers associés

C1501 — Gérance immobilière

C1502 — Gestion locative immobilière

C1504 — Transaction immobilière

Dates et lieux de formation

N° session	Modalité	Lieu	Du	Au
2091400S	Présentiel	Lorient	01/09/2026	30/06/2027

N° session	Modalité	Lieu	Du	Au
2093565S	Présentiel	Lorient	01/09/2026	30/06/2027

Source : GREF Bretagne #25180628F